



## ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης της Περιουσίας  
και του Τεχνολογικού Πάρκου του Πολυτεχνείου Κρήτης

Κτήριο Πρυτανείας, Πλατεία Αγ. Μάρκου, Τέρμα οδού Αγ. Τίτου  
Τηλέφωνο: 28210 37055, info@eadip.tuc.gr

Χανιά 17/4/2014  
Αρ. πρωτ. 755

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ

Η Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης της Περιουσίας και του Τεχνολογικού Πάρκου του Πολυτεχνείου Κρήτης για την κάλυψη παροδικών αναγκών της, προτίθεται να συνεργαστεί με πολιτικό μηχανικό για την τακτοποίηση όλων των χώρων των αθλητικών εγκαταστάσεων που στερούνται οικοδομικής άδειας καθώς και τη σύνταξη μελετών και την έκδοση οικοδομικής άδειας για την τοποθέτηση μεταλλικού κτηρίου στην Πολυτεχνειούπολη και τη λειτουργία του ως εμπορική επιχείρηση.

Αναφορικά με τις αθλητικές εγκαταστάσεις ο ανάδοχος αναλαμβάνει την τακτοποίηση όλων των χώρων και κατασκευών που στερούνται οικοδομικής άδειας (περίφραξης αθλητικών χώρων, αποθήκης αποδυτηρίων που προέκυψε από δόμηση ημιυπαίθριου χώρου, 2 γηπέδων ποδοσφαίρου 5X5 κ.α). Η τακτοποίηση θα γίνει βάσει του Ν.4178/2013. Περιλαμβάνεται η εκπόνηση των ανάλογων σχεδίων από την υφιστάμενη οικοδομική άδεια και η υποβολή όλων των απαραίτητων στοιχείων στο σύστημα του ΤΕΕ. Η υποβολή θα γίνει σε συνεργασία με τη Τεχνική Υπηρεσία του Πολυτεχνείου Κρήτης, από τα γραφεία της στη Πολυτεχνειούπολη και σε υφιστάμενο κωδικό με την προσθήκη ανάλογου φύλλου.

Αναφορικά με το μεταλλικό κτήριο ο ανάδοχος αναλαμβάνει τη σύνταξη όλων των απαραίτητων μελετών και την έκδοση οικοδομικής άδειας για την εγκατάσταση μεταλλικού κτιρίου διαστάσεων 7x12 μ. σε χώρο της Πολυτεχνειούπολης. Οι μελέτες θα περιλαμβάνουν και αυτές των Η/Μ εγκαταστάσεων του κτηρίου, καθώς και της ενεργειακής μελέτης. Ιδιαίτερη πρόνοια θα ληφθεί ώστε να γίνει η ενεργειακή μελέτη με τέτοιο τρόπο ώστε να είναι δυνατή η χρησιμοποίηση των ίδιων υαλοστασίων, που υπάρχουν τη στιγμή αυτή. Επίσης θα περιλαμβάνουν την προσθήκη μεσοπατώματος (πατάρι) και χώρου υγιεινής (WC) Δεν θα περιλαμβάνεται η στατική μελέτη, η οποία θα παραδοθεί από την Υπηρεσία και θα προσαρμοστεί στα δεδομένα της Διεύθυνσης Δόμησης. Επίσης θα παραδοθεί το τελευταίο διάγραμμα δόμησης που έχει εκπονηθεί από την Τ.Υ. και θα προσαρμοστεί αναλόγως. Οι μελέτες και τα σχέδια θα τύχουν της έγκρισης από τη Τεχνική Υπηρεσία του Πολυτεχνείου Κρήτης και θα υπογράφονται από αυτήν. Τέλος περιλαμβάνονται όλες οι διαδικασίες κατάθεσης στη Διεύθυνση Δόμησης καθώς και ο έλεγχος, οι διορθώσεις και η διεκπεραίωση της έγκρισης και της άδειας δόμησης που θα εκδοθεί.

#### ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ :

**1. Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν.1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία να δηλώνεται ότι :**

1. Είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, επιμελητήριο ή επαγγελματική ένωση και κατέχουν όλες τις νόμιμες άδειες ίδρυσης και λειτουργίας, τις οποίες μπορούν να θέσουν στη διάθεση της αναθέτουσας αρχής, μόλις τους ζητηθεί.
2. Δεν έχουν καταδικασθεί για συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, δωροδοκία, απάτη ή νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες.

3. Δεν βρίσκονται σε πτώχευση, εκκαθάριση, παύση δραστηριοτήτων, αναγκαστική διαχείριση ή πτωχευτικό συμβιβασμό και δεν έχει κινηθεί εναντίον τους διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση ή πτωχευτικός συμβιβασμός.
  4. Δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα που αφορά στην επαγγελματική τους διαγωγή βάσει απόφασης με ισχύ δεδικασμένου και δεν έχουν διαπράξει επαγγελματικό παράπτωμα.
  5. Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμεροι
  6. Έλαβαν γνώση των όρων της παρούσας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, τους οποίους αποδέχονται όλους ανεπιφύλακτα.
  7. Δεν έχουν κάνει ψευδείς ή ανακριβείς δηλώσεις κατά την παροχή πληροφοριών που ζητούνται από την Αναθέτουσα Αρχή
  8. Παραιτούνται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής τους για τυχόν απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, που αφορά στην αναβολή ή στη ματαίωση του διαγωνισμού ή στη μη σύναψη της σύμβασης.
- 2. Οικονομική προσφορά,** στην οποία θα παρατίθεται το συνολικό κόστος της προσφοράς σε ευρώ ολογράφως και αριθμητικά

#### **ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ – ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ – ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Οι ενδιαφερόμενοι υποψήφιοι μπορούν να καταθέσουν ή να αποστείλουν με οποιοδήποτε τρόπο αλλά με δική τους αποκλειστικά ευθύνη για την εμπρόθεσμη κατάθεση Πρόταση εμπριέχουσα επί ποινή αποκλεισμού τα παραπάνω αναφερόμενα δικαιολογητικά συμμετοχής σε σφραγισμένο φάκελο στα γραφεία της Εταιρείας και στη διεύθυνση «Κτήριο Πρυτανείας, Πλατεία Αγ. Μάρκου, Τέρμα οδού Αγ. Τίτου» τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 08.30- 13.30 και το **αργότερο έως την Τετάρτη 30 Απριλίου και ώρα 13.30.**
2. Η κατακύρωση θα γίνει από τριμελή επιτροπή – οριζόμενη από τη Συνεδρίαση 3<sup>η</sup> /16-4-2014 του ΔΣ, με κριτήριο τη χαμηλότερη τιμή.
3. Δυνατότητα ενστάσεων συντρέχει αποκλειστικά για λόγους νομιμότητας της διαδικασίας εντός προθεσμίας 3 ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής απόφασης περί της κατακύρωσης στους ενδιαφερομένους.
4. Η Εταιρεία δεν αναλαμβάνει καμία δέσμευση προς σύναψη σύμβασης, δεδομένου ότι επαφίεται στην πλήρη διακριτική της ευχέρεια η ματαίωση της παρούσας διαδικασίας ή η επανάληψη αυτής με τους ίδιους ή με νέους όρους, αποκλειόμενης οιασδήποτε αξιώσεως των ενδιαφερομένων.
5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει το σύνολο του έργου 1,5 μήνες μετά από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος της Εταιρείας  
Μαρία Πετραντωνάκη